

Утверждена Приказом Министерства Строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 г. № 882/пр "Об утверждении форм раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами"



## Отчет

об исполнении ООО «УК «Энергия» договора управления за 2023 год

МКД: ул. Академическая, 9  
Площадь 1 984,30 кв.м.

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Значение		
1.	Дата заполнения/ внесения изменений	-			
2.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2023		
3.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2023		
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>					
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	45 735	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	67 834	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.	573 943	
8.	- за содержание дома		руб.	364 327	
9.	- за текущий ремонт		руб.	119 100	
10.	- за услуги управления		руб.	90 516	
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	527 979	
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	527 979	
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0	
14.	- субсидий		руб.	0	
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0	
16.	- прочие поступления		руб.	0	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	573 714	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0	
19.	Переходящие остатки денежных средств с учетом денежных средств от использования общего имущества (на конец периода)		руб.	27 819	
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)		руб.	113 798	
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
21.	Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) /руб.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Ст-ть на единицу измерения (в месяц)
21.1.	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 668	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,70
21.2.	Обслуживание информационных систем, обеспечивающих сбор, обработку и хранение данных о платежах за жилое помещение и коммунальные услуги	14 287	Ежемесячно	руб./кв. м.	0,60
21.3.	Уборка придомовой территории	119 772	По графику	руб./кв. м.	5,03
21.4.	Уборка лестничных клеток	54 767	По графику	руб./кв. м.	2,30
21.5.	Дезинсекция и дератизация	6 191	2 раза в год	руб./кв. м.	0,26
21.6.	Содержание инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	124 535	Ежедневно по мере необходимости	руб./кв. м.	5,23
21.7.	Обслуживание лифтов	0	Круглосуточно	руб./кв. м.	0,00
21.8.	Электроэнергия потребленная при содержании общего имущества	21 412	Круглосуточно	кВт*час	15 079
21.9.	Горячее водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	3 943	Круглосуточно	куб.м	32
21.10.	Холодное водоснабжение потребленное при содержании общего имущества	919	Круглосуточно	куб.м	61
21.11.	Водоотведение потребленное при содержании общего имущества	1 715	Круглосуточно	куб.м	93
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					

22.	Текущий ремонт	127 400	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	5,35
22.1.	Установка металлической двери п.3	62 800	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,64
22.2.	Спил деревьев с последующим вывозом	7 000	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	0,29
22.3.	Спил деревьев с последующим вывозом	57 600	Согласно плана работ по текущему ремонту	руб./кв. м.	2,42
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по управлению МКД в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг)).</b>					
23.	Плата за услуги и работы по управлению МКД	90 516	Ежедневно	руб./кв. м.	3,80
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>					
24.	Количество поступивших претензий			ед.	0
25.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
26.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
27.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>					
28.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)			руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)			руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на начало периода)			руб.	
31.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)			руб.	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)			руб.	0
33.	Задолженность потребителей (на конец периода)			руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>					
34.	Количество поступивших претензий			ед.	0
34.	Количество удовлетворенных претензий			ед.	0
36.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано			ед.	0
37.	Сумма произведенного перерасчета			руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>					
38.	Направлено претензий потребителям-должникам			ед.	0
39.	Направлено исковых заявлений			ед.	0
40.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы			руб.	0